

**A VENDRE FONDS DE COMMERCE**  
**Librairie papeterie matériel de bureau**  
**ENSEIGNE : « LA PLEIADE » À ELBEUF**

*L.644-2 du Code de commerce*



- **Activité** : Librairie papèterie
- **Localisation** : 11 Rue des Martyrs 76500 ELBEUF
- **Loyer** : 2 519,83 € /trimestre – non soumis à TVA
- **Charges** : 750 € /trimestre et 550 € pour taxes foncières / trimestre
- **Dépôt de garantie** : Non précisé dans l'acte de renouvellement de bail communiqué
- **Durée** : 25.03.2016 au 24.03.2025 se poursuit par tacite reconduction
- **Destination des lieux** :
- **Description** : Magasin de vente d'exposition  
Dégagement  
WC  
Bureau  
Grande réserve
- **Principaux chiffres** :

| Période du | Période au | C.A.      | Résult. exp | Résultat net |
|------------|------------|-----------|-------------|--------------|
| 01/04/24   | 31/03/25   | 317 878 € | -38 082 €   | - 30 730 €   |
| 01/04/23   | 31/03/24   | 347 771 € | - 31 021 €  | - 32 946 €   |

**DATE LIMITE DE DEPOT DES OFFRES FIXEE LE 29.05.2026 à 11h00**

Le dépôt des offres se fait sous enveloppe cachetée à l'adresse de notre étude

**Pour nous contacter et retirer un dossier :**

Par courriel : [contact@clmj.eu](mailto:contact@clmj.eu) - Par téléphone : 09.70.64.76.76