

**A VENDRE FONDS DE COMMERCE**

**l'exploitation d'un fonds de commerce de vente de journaux, presse, produits de la française des jeux, PMU, carteries, livres, goodies**

**ENSEIGNE : « » À RIVES-EN-SEINE**

*L.644-2 du Code de commerce*



- **Activité** : l'exploitation d'un fonds de commerce de vente de journaux, presse, produits de la française des jeux, PMU, carteries, livres, goodies
- **Localisation** : 8 Place d'Armes – 76490 RIVES-EN-SEINE
- **Loyer** : 835,48 € HT soit 999,27 € TTC / mois
- **Charges** : 2/3 taxe foncière 546 € en 2024
- **Dépôt de garantie** : 708,33 €
- **Durée** : 01.02.2020 au 31.01.2029
- **Destination des lieux** : Tout commerce
- **Description** : Rez-de-chaussée de l'immeuble comprenant ; boutique, arrière-cuisine, débarras et WC
- **Principaux chiffres** :

Période du	Période au	C.A.	Résult. exp	Résultat net
31/07/2024	30/09/2025	117 533 €	5 643 €	- 4900 €

**DATE LIMITE DE DEPOT DES OFFRES FIXEE LE 27.04.2026 à 11h00**

**Le dépôt des offres se fait sous enveloppe cachetée à l'adresse de notre étude**

**Pour nous contacter et retirer un dossier :**

**Par courriel : [contact@clmj.eu](mailto:contact@clmj.eu) - Par téléphone : 09.70.64.76.76**